

PROJETO BÁSICO Nº 01/2010

DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL

Reforma dos telhados do edifício principal e da garagem da SR/DPF/MS

LOCAL: *Rua Fernando Luiz Fernandes, 322, Vila Sobrinho – Campo Grande/MS*

ANEXO ÚNICO DO PROJETO BÁSICO: PROJETO EXECUTIVO –

ESPECIFICAÇÕES

TÉCNICAS DOS SERVIÇOS E MATERIAS

ANEXOS DO PROJETO EXECUTIVO:

A - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

B - CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO.

C - QUADRO DE APRESENTAÇÃO DA EXPERIÊNCIA DA EMPRESA

D - FICHA PROFISSIONAL DO TÉCNICO

**E - REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA PRESTADOR DE
SERVIÇO EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E CIVIS**

F - COMPOSIÇÃO DO BDI

G - PLANTAS ARQUITETÔNICAS e PROJETOS COMPLEMENTARES

DESENVOLVIMENTO / COORDENAÇÃO:

SELOG/SR/DPF/MS



DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
PROJETO BÁSICO Nº 01/2010

Objeto

Seleção de pessoa jurídica para a execução total dos serviços Reforma dos telhados do edifício principal e da garagem da SR/DPF/MS, localizada à Rua Fernando Luiz Fernandes, 322. Vila Sobrinho, em Campo Grande/MS.

Descrição dos Serviços

O objeto consiste na execução de serviços de **Reforma dos telhados do edifício principal e da garagem da SR/DPF/MS**, onde serão reformados os telhados do edifício principal e da garagem da SR/DPF/MS, tendo em vista inúmeros vazamentos no telhado existente na edificação e necessidade de refazer cobertura da garagem de viaturas oficiais. O escopo dos serviços prevê serviços de instalação de canteiro de obra (instalação de abrigo provisório, placa de obra, locação, limpeza e entrega de obra); a demolição de alvenarias, pisos (cimentado, sextavado, contrapiso), concreto simples, concreto armado, reboco; demolição e retiradas de telhas, estruturas metálicas, rufos e calhas; remoção de estruturas metálicas para antena, com posterior recolocação; retirada de tubulação e extravasores de água pluvial existentes; retirada dos aparelhos de ar condicionado existentes no telhado, com posterior recolocação sobre as marquises do edifício; retirada de entulho e material excedente de escavação; serviços de movimento de terra (escavação manual ou mecânica e apiloamento de fundo de vala, reaterro compactado, bota fora do material excedente); colocação de estrutura metálica composta de tesoura para cobertura em duas águas, contra-ventamentos, terças e agulhamentos; recolocação de terças metálicas reaproveitadas da estrutura existente, como reforço em local de trânsito sobre as telhas; colocação de rufos, calhas e telhas de aço galvanizado; colocação de estrutura metálica e revestimento com placa lisa cimentícia $e=10,00$ mm em platibandas e oitões; colocação de estrutura metálica para passarelas de acesso e tampas de aço para alçapão; recolocação e readequação de guarda-corpo e passarelas metálicas existentes; instalação de tubulação e caixas de areia para rede de água pluvial; Pintura em látex acrílico da tubulação vertical de água pluvial, da face interna das platibandas e dos oitões; pintura com esmalte sintético acetinado nas estruturas metálicas das platibandas, passarelas, guarda-corpo e tampas de aço; revestimento texturizado tipo graffiato na face externa das platibandas; Instalação de luminárias e todos seus acessórios; Instalação de redes e quadros de energia com todos seus acessórios., tudo conforme discriminado no Projeto Executivo e seus anexos.

Especificações Técnicas

Todas as especificações técnicas, bem como a orientação para a execução dos serviços, estão constantes no Projeto Executivo deste Projeto Básico.

Prazo de Execução

O prazo para execução dos serviços é de 90 (noventa) dias corridos e suas etapas de entrega apontadas no Anexo D do Projeto Executivo – Cronograma de Físico.

Responsabilidades do Contratado

- Comprovar capacidade técnica atestada, devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, para a execução do objeto deste Projeto Básico, possuindo em seu quadro profissionais das áreas de Engenharia e Arquitetura;

DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
PROJETO BÁSICO Nº 01/2010

- Apresentar Certidão de Registro ou inscrição no CREA;
- Efetuar Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T. junto ao CREA, após a assinatura do contrato e antes do início da execução dos serviços;
- O contratado deverá apresentar na proposta, ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA, devidamente registrado no CREA, comprovando a execução de serviços similares ao objeto deste Projeto Básico;
- Realizar minuciosa vistoria no local onde será executado o serviço, a fim de que se tenha total conhecimento das condições técnicas e ambientais. Será fornecido atestado de vistoria aos licitantes, que deverá ser anexado à proposta;
- Efetuar os serviços referentes ao objeto especificado no Projeto Executivo deste Projeto Básico;
- O contratado deverá se responsabilizar por quaisquer danos ou prejuízos causados ao Departamento de Polícia Federal, bem como a terceiros, em decorrência da execução dos serviços.
- Para a qualificação das empresas deverão ser preenchidos os anexos C (Quadro de Apresentação da Experiência da Empresa) e D (Ficha Profissional do Técnico), a fim de que se possa avaliar tecnicamente profissionais e empresas que elaborarão o objeto deste projeto.
- O anexo E também descreve requisito mínimo para empresas e profissionais que executarão o objeto deste projeto.

Responsabilidades do DPF

- Permitir o acesso da empresa aos locais adequados e necessários para execução dos serviços;
- Efetuar o pagamento dos serviços prestados e medidos no prazo estipulado no contrato;
- Fiscalizar os serviços executados, por meio de equipe técnica do Órgão.

Estimativa de Custo

Para execução dos serviços objeto deste Projeto Básico, estima-se o valor de **R\$ 302.213,16 (trezentos e dois mil, duzentos e treze reais e dezesseis centavos)**, valor discriminado por itens no Anexo A do Projeto Executivo - Planilha Orçamentária.

Os preços estimados estão relacionados na “Planilha Discriminada de Preços (anexo A)”, a qual foi produzida baseada em consulta aos preços praticados no SINAP, composições de custo pela TCPO da Editora PINI, além de pesquisa de preços praticados no mercado (Elétrica Zahn, GE Industrial, Bergo Eletricidade, Multicoisas, Bigolin, Ibratin Tintas e Texturas, Esquadrias metálicas novo mundo, Regional Telhas, CG Telhas, Comercial Gerdau, Paulão Parafusos, GC Cromo, VEDACIT Impermeabilizantes, Matpar ind. Com. Ltda., Clima Teck Climatização Ltda., Revista CREA/MS, Revista Construção & Mercado, Revista Informador das Construções).

DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
PROJETO BÁSICO Nº 01/2010

Planilha Orçamentária – Totalização

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA OBRAS CIVIS E ELÉTRICAS TOTALIZAÇÃO	
OBRA: Reforma dos telhados do edifício principal e da garagem da SR/DPF/MS	LOCAL: SR/DPF/MS
	DATA: MAIO/2010
OBRAS CIVIS	
TOTAL DO ITEM >>>>>>>>>	R\$ 242.741,50
TOTAL DA OBRA >>>>>>>>>	R\$ 242.741,50
BDI 24,50% >>>>>>>>>	R\$ 59.471,66
TOTAL GERAL DA OBRA >>>>>>>>>	R\$ 302.213,16

Equipe Técnica

DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
PROJETO BÁSICO Nº 01/2010

JOSÉ HUMBERTO SANT'ANNA DA SILVA

Escrivão de Polícia Federal – matr. 10.048
Engenheiro Eletricista CREA 5.425/D – MS

HÉLIO CAPILÉ JUNIOR

Agente de Polícia Federal – matr. 16.743
Engenheiro Civil – CREA 1.763/D – MS

Campo Grande/MS – maio de 2010.